



# COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia  
Area Tecnica Urbanistica/Edilizia Privata

ORDINANZA N. 82/2020

## INGIUNZIONE RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

### IL RESPONSABILE

PREMESSO che:

- I coniugi ----- nato a ----- il ----- e ----- nata a ----- il -----  
----- entrambi ivi residente in via ----- n. -----, sono proprietari del fabbricato  
adibito a civile abitazione, contraddistinto al catasto urbano al foglio di mappa n. -- particella n. ---  
sub -----(cat. A/2 – classe U - 7 vani), realizzato con Concessione Edilizia n. ---- del ----- afferente  
la realizzazione di n. --- fabbricati in c.a. (fabbricato A con n. ----- alloggi e fabbricato ---- con n.  
---- alloggi) per complessivi n. ----- alloggi in ossequio alla n. 167/1962 (Disposizioni per favorire  
l'acquisizione di aree ... per l'edilizia economica e popolare) i cui elaborati progettuali sono a  
firma dell'ing. -----;
- Il progetto anzidetto è stato depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Catanzaro ai sensi della  
legge 2-2-1974 n. 64 prot. n. ----- del -----. L'immobile in questione fa parte del fabbricato  
contraddistinto con la lettera ---- con n. ---- alloggi, composto da un piano interrato adito a garage  
e due piani fuori terra adibiti a civile abitazione;

VISTO il verbale di contravvenzione e violazione alle norme in materia edilizia n. 01/2020 datato  
18/06/2020, redatto dal Comando di Polizia Locale e dell'Arèa Tecnica a carico dei coniugi ----- e -  
-----, dal quale si evince che gli stessi hanno realizzato, sul fabbricato sito in via -----, le  
opere in assenza di alcun titolo abilitativo consistenti:

- ✓ Realizzazione di una scala in legno al piano primo per accedere al sottotetto creato  
arbitrariamente mediante la sopraelevazione delle linee di gronda e di colmo di circa 60 cm, con  
lo spostamento della linea di gronda per avere maggiore pendenza;

**PRESO ATTO**, sulla base delle risultanze contenute nel verbale sopraccitato, atteso che non si è nelle  
condizioni di certezza temporale dell'esecuzione degli interventi abusivi summenzionati, emergono  
responsabilità univoche a carico dei coniugi ----- e -----, in qualità di proprietari e  
committenti delle operazioni sopradette;

**RITENUTO** di dover emettere provvedimento affinché gli stessi provvedano ad effettuare il ripristino  
dello stato dei luoghi, in ossequio agli art. n. 31 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente;

**VISTO** il D.lvo n. 267 del 18/08/2000 art. 107 comma g;

**VISTA** la Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16/04/2002 e s.m.i.;

**VISTO** il D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii., recante il "Testo unico delle disposizioni  
legislative e regolamentari in materia edilizia";

### INGIUNGE

Ai coniugi ----- e -----, come sopra meglio sopra generalizzati, in qualità di proprietari  
e committenti, il ripristino dello stato dei luoghi entro il termine previsto dall'art. 31 comma 3 del  
D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.;

Gli Agenti di Polizia Municipale sono incaricati di vigilare per l'esatta osservanza della presente ordinanza, con obbligo di predisporre, in caso di trasgressione, i provvedimenti previsti dalla legge a carico dell'inadempiente.

Avverso al presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere nei modi e termini di legge al T.A.R. competente entro 60 giorni dalla notifica della presente.

**DISPONE**

Copia della presente verrà immediatamente notificata per i rispettivi adempimenti:

- ✓ Al sig. ----- nato a ----- il ----- ed ivi residente in via ----- n. ----;
- ✓ Alla sig.ra ----- nata a ----- il ----- ed ivi residente in via ----- n.--;
- ✓ Al Comando della Polizia Locale;
- ✓ Al Procuratore della Repubblica, tramite il Comando della Polizia Locale;
- ✓ Alla Regione Calabria Dipartimento Lavori Pubblici ed Acque – Settore 20 Servizio Tecnico Decentrato della Provincia di Vibo Valentia, tramite il Comando di Polizia Locale;
- ✓ Al Segretario Comunale per le incombenze dell'art. 31 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.

Manda al messo comunale per la notifica.

Filadelfia lì

25 GIU. 2020



**IL RESPONSABILE**

arch. Giuseppe Romano

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Giuseppe Romano".

**RELATA DI NOTIFICA**

L'anno duemilaventi addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale ho notificato copia della sopradetta ordinanza al sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia conforme a mani di \_\_\_\_\_;

Il Messo Notificatore