



COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia

N. 30 Reg. Del.

Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (IMU), AI SENSI DELLA L. 160/2019.

l'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 17:20 nei locali della biblioteca comunale siti in via P. Galluppi, convocato con l'osservanza delle modalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

Risultano presenti i sigg.

CONSIGLIERI	Presenti	CONSIGLIERI	Presenti
DE NISI MAURIZIO	Si	RAIMONDI CONCETTA MARIA	No
BARTUCCA ANNA	Si	RONDINELLI ANNA LISA	Si
CARCHEDI ANTONIO	Si	PELLEGRINO GIUSEPPE	Si
CARUSO BRUNO GIOVANNI	Si	GUGLIOTTA VERONICA	Si
DIACO TOMMASINO	Si	RONDINELLI FRANCESCO	Si
GALATI ROSALBA	Si	ZOCCALI FRANCESCO	Si
GUGLIOTTA FRANCESCO	Si		

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Grutteria.

Presiede il Presidente Diaco Tommasino, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Legge di bilancio per il 2020, Legge n. 160/2019, ai commi 738 e successivi ha disciplinato la nuova imposta municipale propria (IMU), con decorrenza 01.01.2020;
- il comma 738 della legge di bilancio per il 2020 (Legge n. 160 del 27 dicembre 2019) ha testualmente previsto che *“a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783”*;

Considerato che il comma 779 della predetta disposizione ha stabilito che *“per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”*;

Atteso che l'art. 118 del Decreto Legge n. 34 del 19.05.2020 "*Allineamento termini approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020*" ha abrogato il citato comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevedendo, di fatto, quale termine ultimo per l'approvazione del nuovo regolamento IMU e delle relative aliquote il 30/09/2020;

Richiamato l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che assegna ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi;

Ravvisata, dunque, la necessità di procedere con la stesura di un nuovo regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria al fine di adeguare la normativa comunale ai dettami nazionali;

Visto il nuovo Regolamento predisposto dal Servizio Tributi, allegato alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 42 del D.lgs. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Acquisito il parere del Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) n. 7) del D.lgs. 267/2000 (T.U.E.L.),

Acquisiti i pareri favorevoli resi dai Responsabili dei Servizi in ordine rispettivamente alla regolarità tecnica amministrativa e contabile dell'atto di cui ai sensi dell'art. 49, D.lgs. 267/2000;

Udita la relazione del Vicesindaco Bartucca;

Uditi i seguenti interventi dei Consiglieri comunali:

Carchedi propone una riduzione per i proprietari di terreni dove non è possibile edificare.

Il Sindaco chiarisce che non è necessario modificare il testo regolamentare per come proposto da Carchedi dal momento che è possibile procedere mediante dichiarazione asseverata da tecnico abilitato da depositare in Comune ed al Catasto.

Rondinelli Francesco chiede chiarimenti in merito al pagamento dell'IMU per i residenti all'estero.

Il Vicesindaco risponde chiarendo.

Con la seguente votazione: favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 4 (Pellegrino, Carchedi, Gugliotta V., Rondinelli F.)

D E L I B E R A

Di approvare l'allegato schema di Regolamento della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), che è unito alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Di dare atto che l'allegato Regolamento produce i suoi effetti, ai sensi dell'art. 1, comma 779, della legge n. 160/2019, dal 1° gennaio 2020.

Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. 201/2011, convertito nella Legge n. 214/2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma;

Di dichiarare, con la seguente votazione: favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 4 (Pellegrino, Carchedi, Gugliotta V., Rondinelli F.) la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, ultimo comma del D.lgs. n. 267/2000.
