



# COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia

Area Tecnica

ORDINANZA N. 34 /2022

## INGIUNZIONE SOSPENSIONE LAVORI E RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI

### IL RESPONSABILE

**PREMESSO** che:

- ✓ I sigg. [REDACTED] risultano titolari del Permesso di Costruire Cimiteriale n. 19 del 25/11/2020;
- ✓ I lavori per come documentato in atti (comunicazione inizio lavori assunta al protocollo in data 03/12/2020 col n. 9798), hanno avuto inizio in data 09/12/2020;
- ✓ Tale area cimiteriale è stata data in concessione con contratto n. 17 del 20/07/2020 per la costruzione di una cappella di famiglia di tipo B (n. 8 posti) di mq 11,73 circa, per la durata di anni 99 (novantanove) dal Comune di Filadelfia ai sigg. [REDACTED], in ossequio alla Delibera della Giunta Comunale n. 57 del 06/07/2020 avente ad oggetto: "Individuazione aree cimiteriali – viale tra il vecchio cimitero ed il nuovo cimitero capoluogo – approvazione schema planimetrico";

**TENUTO CONTO** che Il Regolamento Comunale avente ad oggetto: "Norme Tecniche sulle Autorizzazioni e concessioni cimiteriali", approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 2 del 15/02/2003 (art. 10) prevede espressamente che le facciate delle edicole devono mantenere un distacco minimo dai confini di mt 0,50. Tale prescrizione è stata riportata nel Permesso di Costruire Cimiteriale summenzionato e prevista negli elaborati tecnici progettuali allegati allo stesso;

**CONSIDERATO** che il sig. [REDACTED], ha trasmesso tramite pec al protocollo di questo Ente (prot. n. 980 del 09/02/2022) un esposto denuncia in merito al mancato rispetto della suddetta distanza, in quanto il manufatto è stato costruito in aderenza con la cappella funeraria della propria famiglia;

**VISTO** il verbale di contravvenzione e violazione alle norme in materia edilizia n. 01-01/2022 datato 28/02/2022 (prot. n. 127/P.L. del 02/03/2022), redatto dal comando di Polizia Locale e dell'Area Tecnica Comunale a carico dei [REDACTED], dal quale si evince che gli stessi:

- ✓ Non hanno mantenuto un distacco minimo dai confini di mt 0,50 (lato ovest) ed aver costruito in aderenza alla cappella funeraria esistente degli eredi [REDACTED]

**PRESO ATTO**, sulla base delle risultanze contenute nel verbale sopraccitato, emergono responsabilità a carico dei committenti;

**RITENUTO** di dover emettere provvedimento affinché gli stessi provvedano ad effettuare l'immediata sospensione lavori ed ripristino dello stato dei luoghi, in ossequio al D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente;

**VISTO** il Decreto 14 gennaio 2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per costruzioni" e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 16 del 15/09/2020 recante "Procedure per la denuncia, il deposito e l'autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva e il R.R. attuativo approvato con delibera G.R. n. 503 del 22/12/2020 e s.m.i.;

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16/04/2002 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii., recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

### INGIUNGE

Ai sigg. [redacted] come sopra meglio sopra generalizzati, in qualità di proprietari e committenti, di sospendere immediatamente i lavori e di ripristinare lo stato dei luoghi entro il termine previsto dall'art. 31 comma 3 del D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.;

Gli Agenti di Polizia Municipale sono incaricati di vigilare per l'esatta osservanza della presente ordinanza, con obbligo di predisporre, in caso di trasgressione, i provvedimenti previsti dalla legge a carico dell'inadempiente.

Avverso al presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere nei modi e termini di legge al T.A.R. competente entro 60 giorni dalla notifica della presente.

### DISPONE

Copia della presente verrà immediatamente notificata per i rispettivi adempimenti:

- ✓ Al sig. [redacted] in qualità di committente e concessionario;
- ✓ Alla sig.ra [redacted], in qualità di committente e concessionaria;
- ✓ Al Procuratore della Repubblica;
- ✓ Alla Regione Calabria Dipartimento Lavori Pubblici ed Acque – Settore 20 Servizio Tecnico Decentrato della Provincia di Vibo Valentia;
- ✓ Al Comando della Polizia Locale;
- ✓ Al Segretario Comunale;

Manda al messo comunale per la notifica.

Filadelfia li 04 MAR. 2022



IL RESPONSABILE  
Geom. Giorgio Aldo Cinquegrana

### RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventidue addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, io sottoscritto \_\_\_\_\_ Messo Comunale ho notificato copia della sopradetta ordinanza al sig. \_\_\_\_\_ consegnandone copia conforme a mani di \_\_\_\_\_;

Il Messo Notificatore