



# COMUNE DI FILADELFIA

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

*Realizzazione di un centro polifunzionale per minori da realizzare nel centro abitato di  
Filadelfia - CUP:E41B21003640002*

**PROCEDURA APERTA ART. 60 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016  
E S.M.I SU MEPA PIATTAFORMA CONSIP ACQUISTINRETEPA**

### SEZIONE 1: STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto stazione appaltante

**Denominazione ufficiale:** Stazione Appaltante - Comune di Filadelfia

Ulteriori informazioni e la documentazione sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato.

*Le offerte vanno inviate esclusivamente attraverso la piattaforma di CONSIP del portale di acquistinretepa con strumento MePA.*

### SEZIONE 2: OGGETTO DELL'APPALTO LAVORI

1.1. **Descrizione:** *Realizzazione di un centro polifunzionale per minori da realizzare nel centro abitato di Filadelfia - CUP:E41B21003640002-CIG 987040865A;*

1.2. **Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

1.3. **Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** LAVORI

1.4. **Luogo principale dei lavori:** FILADELFIA – via Piano delle Grazie

1.5. **L'avviso riguarda un appalto pubblico – SI**

1.6. **Breve descrizione dell'appalto:**

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori necessari per la realizzazione dell'intervento, secondo le indicazioni del capitolato speciale d'appalto e del progetto esecutivo.

**1.7. Vocabolario comune per gli appalti (CPV) principale: 45210000-2**

**1.8. L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): No**

**1.9. Lotti** — L'appalto è suddiviso in lotti: No

Informazioni sulle varianti — Ammissibilità di varianti: secondo normativa vigente

**1.10. Quantitativo o entità totale (IVA esclusa): a Corpo**

- 1) € 1.673.736,38 Lavori soggetti a ribasso
- 2) € 33.263,62 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

<b>Categoria</b>	<b>OG 1</b>	<b>OS28</b>	<b>OS30</b>	<b>OS32</b>
	€ 572.528,49	498.032,95	€ 156.503,40	479.935,16

**1.11. Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.:**

x corrispettivo a corpo

**1.12. Importo complessivo appalto (compresi oneri della sicurezza): € 1.707.000,00;**

**1.13. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 33.263,62;**

**1.14. Categoria Prevalente OG1 Class. II° - importo: € 572.528,49**

**1.15. Categoria Scorporabile OS28 Class. II ° - importo: € 498.032,95**

**1.16. Categoria Scorporabile OS30 Class. I ° - importo: €156.503,40**

**1.17. Categoria Scorporabile OS32 Class. II ° - importo: €479.935,16**

**1.18. Avvalimento:** può essere oggetto di avvalimento;

**1.19. Subappalto:** è subappaltabile nella misura del 50% del suo importo e secondo normativa vigente;

**1.20. Durata dei lavori in giorni:** 550 dal verbale di consegna dei lavori.

### **SEZIONE 3: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

##### **3.1. Cauzioni e garanzie richieste**

a) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo non inferiore al 5% del massimale di euro 1.707.000,00 ex art. 103, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

Importi della garanzia di cui alla lettera a), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 93, comma 7, del d.lgs n. 50 del 2016, in corso di validità.

### **3.2. Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

a) Finanziamento: finanziato con decreto del Dipartimento dell;

b) anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale (se richiesto) è previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione.

c) pagamenti per stati di avanzamento ogni qualvolta raggiunga la quota di € 100.000,00 ai sensi del Capitolo 2 - art. 2.17 del Capitolato speciale d'appalto;

e) corrispettivo a misura ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, lett.) e, del d.lgs. n. 50 del 2016, e dell'art. 43, comma 6, del d.P.R. n. 207 del 2010.

### **3.3. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Society, anche consortile, tra imprese riunite, ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 207 del

### **3.4. Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

a) il Capitolato Speciale d'appalto è parte integrante del contratto;

b) è prevista una penale giornaliera ai sensi del Capitolo 2 -art. 2.14 del Capitolato Speciale d'appalto.

Condizioni di partecipazione

### **3.5. Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., ai sensi dell'art. 83, comma 3, del d.lgs n. 50 del 2016;

2) assenza dei motivi di esclusione ex art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016, così come previsto dal Disciplinare di gara;

3) impegno all'accettazione, in caso di aggiudicazione, del protocollo di legalità adottato dalla Stazione appaltante prima della stipula del contratto (requisito di esecuzione, v. Disciplinare di gara)

### 3.6. **Normativa anticorruzione:**

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, e s.m.i, il concorrente deve attestare di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

### 3.7. **FVOE**

Il concorrente dovrà indicare nella documentazione amministrativa. il Documento "PASSOE" rilasciato dal servizio FVOE comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura possono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato — AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

**Pertanto, tutti i concorrenti devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema FVOE ex AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato FVOE), secondo le istruzioni ivi contenute, nonchè acquisire il documento "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara.**

### 3.8. **Capacità economica/finanziaria e capacità tecnica/professionale**

(attestazioni S.O.A. con riferimento all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, d.P.R. n. 207 del 2010);

a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG1, classifica II** e categoria scorporabile **OS28 Class. II, OS30 Class. I, OS32 Class. II °**;

b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48, commi 3, da 5 a 19), d.lgs. n. 50 del 2016;

c); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010).

## **SEZIONE 4: PROCEDURA**

4.1. **Tipo di procedura:** aperta ex art. 60 del d.lgs n. 50/2016.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio del minor, a norma dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016;

### **Informazioni di carattere amministrativo**

**4.2. Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

*CUP:E41B21003640002-CIG 987040865A*

**4.3. Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano

**4.4. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta  
giorni:** 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**4.5. Modalità di apertura delle offerte :** come da determinazioni definite sul Me.Pa.

**4.6. Luogo:** FILADELFIA (VV)

**4.7. Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** SI

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## **SEZIONE 5: ALTRE INFORMAZIONI**

**5.1. Trattasi di un appalto periodico:** NO

**5.2. Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:** SI

**5.3. Informazioni complementari:**

a) appalto indetto con determina a contrarre del commissario straordinario n. 1 del 01/06/2023 ex art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016);

b.1) tutta la documentazione va allegata sulla piattaforma acquistinretepa;

b.2) l'offerta economica va presentata sulla piattaforma acquistinretepa;

b.3) l'offerta economica deve riportare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016, l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendali propri dell'offerente, quale componente interna dell'offerta sull'esecuzione dei lavori; in ogni caso non sono soggetti a ribasso gli oneri di sicurezza;

b.4) ai sensi dell'art. 30, comma 3, del d. lgs n. 50 del 2016, l'operatore economico dovrà dichiarare che il ribasso offerto è stato determinato valutando le spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente e rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello;

b.5) tempistica per la presentazione delle offerte 10 giorni (vedi tempistica su MEPA)

c) l'aggiudicazione avverrà con criterio del minor prezzo a norma dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016 e smi.;

d) aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purchè ritenuta congrua;

e) il concorrente deve indicare i lavori che si intendono subappaltare tenuto conto che i subappaltatori dovranno avere gli stessi requisiti generali e speciali richiesti all'appaltatore.

f) obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi (art. 48, commi 8 e 13, d.lgs. n. 50 del 2016);

g) obbligo per i consorzi stabili, nonché per i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto 111.2.1) (artt. 45 e 48, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016);

h) è ammesso l'avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 comma 11 del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni (art. 76, del d.lgs. n. 50 del 2016).

I concorrenti, pertanto, sono invitati a consultare il sito indicato per le informazioni di rito (rinvio della prima seduta di gara, annullamento della gara, sospensione della gara, comunicazione della nuova data di apertura della documentazione amministrativa oppure delle offerte economiche, esito di gara, ditta aggiudicataria, concorrenti esclusi, etc.);

j) pagamento di euro 140,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> previa registrazione mediante carta di credito Visa, MasterCard, Diners, AmEx oppure in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso i punti vendita dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, indicando codice fiscale e il CIG di cui al punto 4.2);

k) allegazione del "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012 e successive modificazioni;

l) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta e le modalità di aggiudicazione, saranno indicate nel disciplinare di gara che fa parte integrante e sostanziale del presente bando;

m) il progetto posto a base di gara è stato validato con apposito verbale redatto dall'ufficio tecnico;

n) le controversie contrattuali sono deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

o) obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, a norma dell'art.3 della legge n.136 del 23 agosto 2010.

p) L'appalto è soggetto alle clausole fissate nel protocollo di legalità stipulato tra la Prefettura di Vibo Valentia e il Comune di Filadelfia;

q) L'appalto è soggetto alle prescrizioni di cui al decreto del 17/05/2022 n.50 e smi;

In ottemperanza alla normativa sopra citata, gli appaltatori, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese nonché i concessionari di finanziamenti pubblici anche europei a qualsiasi titolo interessati ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, fermo restando quanto previsto dal comma 5, alle commesse pubbliche";

r) **Responsabile del Procedimento:** geom. Giorgio Aldo Cinquegrana.

5.4. **Procedure di ricorso**

5.5. **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

5.6. **Denominazione ufficiale:** T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Calabria sede di Catanzaro;

5.7. **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

5.8. Responsabile del Procedimento di cui al punto 5.3, lettera r).

5.9. **Presentazione dei ricorsi:**

Previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Filadelfia li 07/06/2023

**Il Commissario Straordinario**

Dott.ssa Anna Bartucca

Firma autografa omessa ai sensi  
dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993

**Il Responsabile Del Procedimento**

Geom. Giorgio Aldo Cinquegrana

Firma autografa omessa ai sensi  
dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993