



COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia

Area Tecnica

ORDINANZA N. 33/2023

INGIUNZIONE RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI IL RESPONSABILE

VISTA la Relazione di sopralluogo per abusivismo edilizio redatta dal Comando di Polizia Locale (prot. n. 974/P.L. del 27/10/2023), trasmessa agli Enti preposti per i provvedimenti consequenziali previsti dalla normativa vigente in materia, a carico del sig. [REDACTED] nato a [REDACTED] e residente a [REDACTED], c.f. [REDACTED], [REDACTED] a, sito in via [REDACTED]), contraddistinto al catasto urbano al foglio di mappa n. [REDACTED] particella n. [REDACTED], dal quale si evince che lo stesso ha eseguito i seguenti interventi edilizi senza alcun titolo abilitativo e precisamente:

- ✓ Realizzazione di un solaio in c.a. di circa mq 26,00 nel vano di cui trattasi di forma irregolare, avente i lati delle dimensioni di ml 4,55 – ml 5,00 – ml 4,80 – ml 6,10;
- ✓ Realizzazione di n. 2 pilastri in c.a. dalle dimensioni di cm 40 x cm 40 aventi un'altezza di ml 2,40;
- ✓ Realizzazione di n. 4 travi, anch'esse in c.a., per tutto il perimetro, di cui una poggiate sul muro in pietra dallo spessore di cm 50 ivi esistente;

PRESO ATTO, sulla base delle risultanze contenute nel verbale sopraccitato, emergono responsabilità univoche a carico del sig. [REDACTED];

RITENUTO di dover emettere provvedimento affinché gli stessi provveda ad effettuare il ripristino dello stato dei luoghi, in ossequio all'art. n. 31 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.;

VISTO lo strumento urbanistico vigente;

VISTO il Decreto 14 gennaio 2008 "Approvazione delle nuove norme tecniche per costruzioni" e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 16 del 15/09/2020 recante "Procedure per la denuncia, il deposito e l'autorizzazione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva e il R.R. attuativo approvato con delibera G.R. n. 503 del 22/12/2020;

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n. 19 del 16/04/2002 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e ss.mm.ii., recante il "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";

INGIUNGE

Al sig. [REDACTED], come sopra meglio sopra generalizzato, in qualità di proprietario e committente, il ripristino dello stato dei luoghi entro il termine previsto dall'art. 31 comma 3 del D.P.R. del 06/06/2001, n. 380 e s.m.i.;

Gli Agenti di Polizia Municipale sono incaricati di vigilare per l'esatta osservanza della presente ordinanza, con obbligo di predisporre, in caso di trasgressione, i provvedimenti previsti dalla legge a carico dell'inadempiente.

Avverso al presente provvedimento gli interessati potranno ricorrere nei modi e termini di legge al T.A.R. competente entro 60 giorni dalla notifica della presente.

DISPONE

Copia della presente verrà immediatamente notificata per i rispettivi adempimenti:

- ✓ Al sig. _____, in qualità di committente e proprietario;
- ✓ Al **Procuratore della Repubblica**;
- ✓ Alla **Regione Calabria** Infrastrutture, Lavori Pubblici – Settore 2 - Vigilanza Normativa Tecnica sulle Costruzioni e Supporto Tecnico Area Centrale;
- ✓ Alla **Regione Calabria** Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente – Urbanistica – Vigilanza Edilizia province di R.C. e V.V.;
- ✓ Al **Comando della Polizia Locale**;
- ✓ Al **Segretario Comunale** per le incombenze dell'art. 31 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e s.m.i.

Manda al messo comunale per la notifica.

Filadelfia lì 31/10/2023



IL RESPONSABILE

Geom. Giorgio Aldo Cinquegrana

RELATA DI NOTIFICA

L'anno duemilaventitrè addì _____ del mese di _____, io sottoscritto _____ Messo Comunale ho notificato copia della sopradetta ordinanza al sig. _____ consegnandone copia conforme a mani di _____;

Il Messo Notificatore