



COMUNE DI

FILADELFIA Provincia di Vibo Valentia

Area Tecnica Manutentiva

DETERMINAZIONE N. 474 DEL 13/12/2023

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO IN
VIA PIANO DELLE GRAZIE. CUP E44D22000120002 - CIG: 97920921F3
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

Progressivo Generale N. 630 in data 13/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che dal 01.01.2015 è entrata in vigore la nuova contabilità armonizzata di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118, integrato e modificato dal D. Lgs. 10 agosto 2014 n. 126;

RICHIAMATA la deliberazione n. 13 del 28.07.2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione n. 14 del 28.07.2023 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2023-2025;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 08 in data 12.01.2022 di attribuzione di funzioni del Responsabile dell'Area Tecnica;

VISTO l'art. 183 T.U. D. Lgs. n. 267 in data 18/8/2000;

VISTO l'art. 15 e seguenti del vigente Regolamento di contabilità;

RITENUTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si è proceduto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 euro;

CONSIDERATO che l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza alle lavorazioni al fine di rispettare il termine ultimo del 30.11.2023 per come comunicato dalla Regione Calabria con nota acquisita agli atti con prot. n. 4489 del 14/08/2023;

CONSIDERATO

che il primo esperimento di gara ha avuto esito infruttuoso per revoca della procedura di gara a causa delle tempistiche fissate dalla programmazione POR 2014-2020 per cui si rende necessario indire una nuova procedura di gara in coerenza al cronoprogramma fissato dalla Regione Calabria;

che anche il secondo esperimento di gara ha avuto esito infruttuoso per gara deserta;

RICHIAMATA la delibera n. 104 del 09/10/2023 di approvazione del progetto esecutivo rimodulato in funzione delle tempistiche fissate dalla programmazione POR 2014-2020 della Regione Calabria;

VISTO che dal progetto rimodulato **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA PIANO DELLE GRAZIE CUP E44D22000120002**

risultano i seguenti elementi di costo:

importo complessivo dei lavori:	€ 392.270,83;
di cui:	
importo lavori a base d'asta:	€ 337.490,8;
Oneri per la manodopera(non soggetti a ribasso):	€ 38.111,28;
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 16.668,71;

RICHIAMATA la determina a contrarre n. 384 del 09/10/2023;

RICHIAMATA la determina n. 394 del 16/10/2023 con la quale veniva nominata la commissione di gara;

PRESO ATTO dell'offerta economica n. 3784520 redatta sulla piattaforma www.acquistinretepa.it con la quale l'operatore economico Cosmo s.r.l. con sede in Cosenza, Viale Giacomo Mancini n.132 C.F. 03053190785 ha offerto l'importo di euro 320.818,75 sull'importo a base di asta di euro 337.490,90 oltre oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la proposta di aggiudicazione lavori n. 396 del 18/10/2023;

RICHIAMATA la determina di aggiudicazione lavori n. 400 del 19/10/2023;

EVIDENZIATO che la spesa presunta di euro 375.598,74 oltre IVA al 10% sono a totale carico della Regione Calabria ;

CONSIDERATO che in data 11/12/2023 è stata acquisita al prot. n. 10504 la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori nella persona dell'arch. Antonio Provenzano;

RICHIAMATI gli allegati della perizia di variante e di seguito citati:

- Relazione perizia di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro comparativo;
- Raffronto quadri economici
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione nuovi prezzi

RICHIAMATO il 97920921F3;

VISTO lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori nella persona dell'arch. Antonio Provenzano e costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione perizia di variante;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Quadro comparativo;
- Raffronto quadri economici
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Atto di sottomissione nuovi prezzi

DI APPROVARE il quadro economico di perizia di variante che riporta le seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO				
A)	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2+A3)			€ 383.950,50
	Importo dei lavori di variante			€ 351.448,87
A3	Importo Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)			€ 11.752,21
A2	Importo costi della manodopera(non soggetti a ribasso d'asta)			€ 38.111,28
	Ribasso di gara			€ 17.361,86
A1	Lavori di variante al netto del ribasso di gara			€ 334.087,01
B)	Somme a Disposizione MAX 15%=75000			65.147,41 €
B1	Spese Generali e Tecniche			
	1.Progettazione esecutiva, D.L.,sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione			€ 36.500,00
	1.2 Spese tecniche redazione perizia di variante			1185,47
	2.Redazione Protocollo Itaca			€ 2.884,62
	3.Valutazione e certificazione itaca			€ 3.000,00
	3)CNPAIALP (4% su spese tecniche)	4,00%		€ 1.622,80
	4)iva (22% su spese tecniche)	22%		€ 9.942,44
B2	Spese artt.113 D.Lgs 50/2016 e smi			€ 5.560,88
	1. Supporto alla rendicontazione			€ 1.500,00
	2. Art. 45 c.6-7			€ 751,20
B3	Spese per gara, pubblicità anac			€ 2.200,00
B4	Imprevisti			€ 0,00
C)	IVA Lavori	10%		€ 38.395,05
D)	Economie			€ 12.507,04
TOTALE FINANZIAMENTO (A+B+C+D)				€ 500.000,00

DI IMPUTARE l'importo totale di € 422.345,55 (compreso di IVA) al cap. 500/32 del bilancio corrente;

DI DARE ATTO CHE l'importo totale di € 422.345,55 sarà a totale carico della Regione Calabria fondi POR Calabria FESR/FSE 2014-2020;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Giorgio Aldo Cinquegrana;

Di dare atto che la presente Determinazione:

- va pubblicata all'Albo pretorio di quest'Ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel fascicolo delle Determine, tenuto presso l'Ufficio Tecnico;
- è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE
Geom. Giorgio Aldo Cinquegrana



ESECUTIVITA'

Visto l'art. 49 comma 1° d. l.vo 267/2000);

Visto: si attesta la regolarita' contabile e la copertura finanziaria per come segue:
cap. 500/32 del bilancio corrente a totale carico della Regione Calabria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DI RAGIONERIA
Dott. Giuseppe Fabio Serratore

