



COMUNE DI FILADELFIA

Provincia di Vibo Valentia

C.so Castelmonardo, 94 - cap. 89814 - FILADELFIA (VV) – tel. 0968/724122 fax. 0968/725338
P.I. 00297790792 - Sito Web: <http://www.comune.filadelfia.vv.it>

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE N. 118 data 31 ottobre 2019

OGGETTO:

APPROVAZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE DEI LAVORI DI "SOSTEGNO A INVESTIMENTI NELL'INFRASTRUTTURA NECESSARIA ALLO SVILUPPO ALL'AMMODERNAMENTO E ALL'ADEGUAMENTO DELL'AGRICOLTURA E DELLA SILVICOLTURA MIS. 4.3

L'anno duemiladiciannove , il giorno 31 del mese di Ottobre , alle ore 12,30 nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

			Presente	Assente
1) DE NISI	Maurizio	Sindaco	X	
2) CARCHEDI	Antonio	Assessore	X	
3)BARTUCCA	Anna	Assessore	X	
4) GALATI	Rosalba	Assessore	X	
5) CARUSO	Bruno Giovanni	Assessore	X	

Presiede il Sig. Maurizio DE NISI, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta il Dott. A. GRUTTERIA, Segretario Comunale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, premettendo che sulla proposta della presente deliberazione da parte:

- del Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- del Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile,

è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO :

Che il Piano di Sviluppo Rurale (PSR) presente una serie di misure/azioni riservare alle Pubbliche Amministrazioni con interventi finanziati al 100%;

Che il Comune di Filadelfia intende attivare e richiedere il finanziamento a valere sulla misura 4.3.1 del P.S.R. Calabria 2014 - 2020

Che con delibera di Giunta Comunale n. 96 del 19.09.2016 sono state impartite delle direttive per la partecipazione ai bandi previsti dal PSR;

Vista la propria deliberazione n. 24 del 20.02.2017 con la quale si provvedeva ad approvare la progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di che trattasi secondo il seguente quadro economico :

A) IMPORTO TOTALE LAVORI ED ONERI	€ 199.824,12
a1) totale oneri di sicurezza	€ 14.692,78
a2) costo della manodopera	€ 17.342,51
a3) importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 167.788,83

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b1) PER IVA 10% SU "A"	€ 19.982,41
b2) PER IMPREVISTI	€ 1.970,80

C) SPESE GENERALI E TECNICHE

c1) per Progettazione, D.L. Ass. Gior. e Cont..	€ 17.984,17
c2) per spese di gara e pubblicità	€ 300,00
c3) per spese SUA (stazione unica Appaltante)	€ 1.998,24
c4) per spese A.V.C.	€ 150,00
c5) per artt. 90 e 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.	€ 2.956,11
c6) PER CNPAIALP	€ 719,37
c7) per IVA 22% spese generali	€ 4.114,78

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € 50.175,88 € **50.175,88**

TOTALE COMPLESSIVO € 250.000,00

Visto il decreto della Regione Calabria n. 341958 del 02.11.2017 del Dirigente Generale Vicario regolarmente sottoscritto dal Legale Rappresentante di questo Comune per accettazione e ritrasmesso alla Regione Calabria in data 29.11.2017;

Verificato che la Regione Calabria con apposito allegato al decreto di cui sopra ha predisposto un quadro economico riassuntivo al quale bisogna fare riferimento ;

Vista la determina dirigenziale n. 80 DEL 28.02.2018 con la quale veniva riapprovato il quadro economico secondo le seguenti risultanze ;

A) IMPORTO TOTALE LAVORI ED ONERI € 187.998,20

a1) totale oneri di sicurezza	€ 3.759,96
a2) importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 184.238,24

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b1) PER IVA 22% SU "A"	€ 41.359,60
B2) per IVA 22% spese generali	€ 3.722,36

C) SPESE GENERALI E TECNICHE

€ 16.919,84	
c1) per Progettazione, D.L. Ass. Gior. e Cont.	€ 11.419,84
c2) per spese di consulenza tecnica	€ 2.500,00
c3) per artt. 90 e 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.	€ 3.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € 60.001,80 € **60.001,80**

TOTALE COMPLESSIVO € 250.000,00

Vista la determina dirigenziale n. 045 DEL 06.02.2018 con la quale si decideva di procedere , all'espletamento della gara per la realizzazione dell'intervento in oggetto segnato da esperirsi con appalto ai sensi degli art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa disciplinato dall'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016

Vista la determina dirigenziale n. 150 DEL 22.05.2018 con la quale veniva nominato il direttore dei Lavori nella persona del Geom. Foca Gemelli Domenico

Visto il bando di gara n. 11/2018 pubblicato all'albo pretorio on-line della Provincia di Vibo Valentia in data 06/04/2018 reg. n. 554/2018;

Visti i verbali di gara a procedura aperta di seduta pubblica n. 1 redatto in data 31/05/2018, n. 2 redatto in data 06/06/2018, n. 3 redatto in data 11/06/2018, n. 4 redatto in data 30.07.2018 e n. 1 di seduta riservata redatto in data 07/06/2018, da cui si evince che la Commissione Giudicatrice propone di aggiudicare i lavori suindicati alla ditta Costruzioni Graziano Geom. Domenico - Via G. Precursore n. 22 - Curinga (CZ) - per l'importo di € 137.690,45 oltre € 3.759,96 per oneri di sicurezza ed oltre IVA - ribasso percentuale offerto 25,625% -

Verificato che a seguito dei nubifragi abbattutisi in questo territorio nell' OTTOBRE 2018 lo stato dei luoghi ove devono essere eseguiti i lavori è stato modificato determinando uno scenario diverso da quello preesistente.

In particolare tali eventi comportano l'esecuzione di lavori di movimento terra e di regimazione delle acque , originariamente non previsti ;

Atteso che detti eventi **non previsti ne prevedibili** sono stati tali da indurre la Regione Calabria e non solo a dichiarare lo stato di calamità naturale ;

Per quanto anzi descritto si è ritenuto necessario ed indispensabile procedere alla redazione di una variante non sostanziale **(definita tale perché vengono mantenute inalterate le somme di contratto)**

E' OPPORTUNO COMUNQUE A SCANZO DI OGNI EQUIVOCO DEFINIRE IL CONCETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA SOPRATTUTTO ALLA LUCE DEGLI ULTIMI RIFERIMENTI NORMATIVI - D.LVO 50-2016 ; D.LVO 56-2017 ;

Come noto, nel nostro ordinamento la possibilità di introdurre una variante in corso d'opera è stata sempre ritenuta ammissibile solo in presenza di circostanze "sopravvenute", impreviste ed imprevedibili al momento dell'affidamento. In tal senso, il comma 1 lett. c) del medesimo art. 106 - in linea con quanto previsto dal previgente art. 132 del d.lgs. n. 163/2006 e, prima ancora, dall'art. 25 della Legge n. 109/1994, recante la legge quadro sui lavori pubblici - prevede che la variante in corso d'opera può essere determinata solo da circostanze "impresiste ed imprevedibili" al momento dell'affidamento

Infatti il d.lgs. n. 56/2017 ha introdotto, al comma 2 dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici, una significativa novità in tema di varianti: la possibilità, per l'ente appaltante, di adottare una "variante" in corso d'opera e ciò a prescindere dalla circostanza che quest'ultima sia stata o meno determinata da una situazione "sopravvenuta", "impresista ed imprevedibile" al momento dell'affidamento del contratto.

Ebbene, in virtù di quanto previsto dal decreto correttivo del 2017, ora è possibile adottare una variante in corso d'opera, anche in assenza degli anzidetti presupposti. Ciò tuttavia a condizione che il valore della variante sia al di sotto di entrambi i seguenti valori:

1. le soglie fissate all'articolo 35 (ossia, quelle di rilevanza comunitaria);
2. il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture, ovvero il 15 per cento del valore iniziale per i contratti di lavori.

La stessa norma poi, in relazione alla medesima tipologia di varianti, pone ulteriori limiti "quantitativi" alle successive varianti. In tali casi, il valore è accertato sulla base del valore "complessivo netto delle successive modifiche".

Sulle varianti ,alla luce della nuova normativa , si è espressa anche l'ANAC con proprie FAQ in particolare è stato evidenziando quanto segue:

Assumono la connotazione di varianti in corso d'opera le modifiche:

derivanti da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore, la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari, i provvedimenti di Autorità o enti preposti alla tutela d'interessi rilevanti e quando la modifica non altera la natura generale del contratto originario (Cfr. art.106, comma1, lettera c) del D.lgs. 50/2016)

derivanti da errori o omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, senza necessità di una nuova procedura se il valore della modifica è al di sopra dei valori fissati all'art. 35 D.lgs. 50/2016. e superiore al 10 % ovvero il 15 % del valore iniziale del contratto di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. (cfr. art. 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016)

Alla luce di quanto evidenziato è chiaro che la redazione di una variante sarebbe ammissibile sia per gli eventi eccezionali – non previsti ne prevedibili – sia perché le varianti contenute nei limiti del 10% in più rispetto al prezzo contrattuale sono legittime a prescindere dalla circostanza che quest'ultima sia stata o meno determinata da una situazione "sopravvenuta", "imprevista ed imprevedibile" al momento dell'affidamento del contratto **D. L.vo 56/2017 comma 2 dell'art. 106 del Codice dei contratti pubblici**

Visti gli elaborati grafici e descritti predisposti dal Direttore dei Lavori Geom. Foca Gemelli e ritenuti gli stessi conformi agli intendimenti di questa Amministrazione;

A) IMPORTO TOTALE LAVORI ED ONERI	€ 140.787,15
a1) totale oneri di sicurezza	€ 3.759,96
a2)importo dei lavori aggiudicati al netto del ribasso del 25,625%	€ 137.690,45
	=====
	€ 140.787,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
b1) PER IVA 10% SU "A"	€ 14.078,71
B2) per IVA 22% spese generali	€ 3.722,36
C) SPESE GENERALI E TECNICHE	€ 16.919,84
c1) per Progettazione, D.L. Ass. Gior. e Cont.	€ 11.419,84
c2) per spese di consulenza tecnica	€ 2.500,00
c3) per artt. 90 e 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.	€ 3.000,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 34.720,91 € 34.720,91
	=====
TOTALE COMPLESSIVO	€ 175.508,06

Dato atto che:

- *l'importo contrattuale non è stato aumentato ;*
- *vi sono state **economie** per € 72.175,58;*
- *la presente alla luce delle considerazioni fatte non deve essere considerata una variante ;*
- *sarà comunque definita tale solo per comodità tecnico-amministrativa;*

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 49 comma 1° del D. L.vo 267/2000;

Visto il D. L.vo 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

DELIBERA

DI APPROVARE LA VARIANTE NON SOSTANZIALE DEI LAVORI DI SOSTEGNO A INVESTIMENTI NELL'INFRASTRUTTURA NECESSARIA ALLO SVILUPPO ALL'AMMODERNAMENTO E ALL'ADEGUAMENTO DELL'AGRICOLTURA E DELLA SILVICOLTURA MIS. 4.3 PREDISPOSTA DAL DIRETTORE DEI LAVORI GEOM. FOCA GEMELLI *secondo le seguenti risultanze:*

A) IMPORTO TOTALE LAVORI ED ONERI		€ 140.787,15
a1) totale oneri di sicurezza		€ 3.759,96
a2) importo dei lavori aggiudicati al netto del ribasso del 25,625%		€ 137.690,45
		=====
		€ 140.787,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b1) PER IVA 10% SU "A"	€ 14.078,71	
B2) per IVA 22% spese generali	€ 3.722,36	
C) SPESE GENERALI E TECNICHE	€ 16.919,84	
c1) per Progettazione, D.L. Ass. Gior. e Cont.	€ 11.419,84	
c2) per spese di consulenza tecnica	€ 2.500,00	
c3) per artt. 90 e 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.	€ 3.000,00	
c4) economie ribasso d'asta	€ 47.211,05	
c5) economie per iva (dal 22% al 10%)	€ 27.280,89	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 109.212,85	€ 109.212,85
		=====
TOTALE COMPLESSIVO		€ 250.000,00

In dette considerazione possiamo riportare un quadro economico al netto delle economie risultanti dal ribasso d'asta (€ 47.211,05) e dalla differenza di iva dal 22% al 10% (€ 27.280,89) che sarà pari ad € 175.508,06 a fronte di una concessione di finanziamento di € 247.683,64.

A) IMPORTO TOTALE LAVORI ED ONERI		€ 140.787,15
a1) totale oneri di sicurezza		€ 3.759,96
a2) importo dei lavori aggiudicati al netto del ribasso del 25,625%		€ 137.690,45
		=====
		€ 140.787,15
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b1) PER IVA 10% SU "A"	€ 14.078,71	
B2) per IVA 22% spese generali	€ 3.722,36	
C) SPESE GENERALI E TECNICHE	€ 16.919,84	
c1) per Progettazione, D.L. Ass. Gior. e Cont.	€ 11.419,84	
c2) per spese di consulenza tecnica	€ 2.500,00	
c3) per artt. 90 e 92 D.L.vo 163/2006 e s.m.i.	€ 3.000,00	

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 34.720,91	€ 34.720,91
		=====
TOTALE COMPLESSIVO		€ 175.508,06

Alla luce delle considerazioni in premessa descritte si può definire la presente una rimodulazione dei lavori per come si evince chiaramente dal quadro comparativo ;

Infine si sottolinea che non solo non verrà aumentata la spesa di cui al contratto a suo tempo sottoscritto con l'impresa ma anzi la spesa viene ridimensionata con economie pari ad € 72.175,58 (determinate dal ribasso d'asta (€ 47.211,05) e dalla differenza di iva dal 22% al 10% (€ 27.280,89) .

Pertanto il nuovo quadro economico è stato rideterminato in € 175.508,06 a fronte di una concessione del finanziamento di € 247.683,64.

- 1) **DI DARE ATTO** CHE L'OPERA E' STATA FINANZIATA CON IL CONTRIBUTO DALLA REGIONE CALABRIA DI CUI ALLA CONVENZIONE A SUO TEMPO SOTTOSCRITTA ;
- 2) **DI DARE ATTO CHE LA SPESA COMPLESSIVA DI € 175.580,06 TROVA COPERTURA AL CAP. 4976 DEL BILANCIO PLURIENNALE 2019-2021**

LA GIUNTA COMUNALE

ATTESA LA NECESSITA' DI PROVVEDERE IN MERITO;
VISTO L'ART 134 DEL TUEL 267/2000;

DELIBERA

**DI DICHIARARE IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE. AI SENSI DELL'ART. 134 ,
COMMA 4 DEL D. L.VO 18.08.2000 N. 267**

Delibera G.M. N. 118 del 31/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto riguarda la regolarità contabile, si esprime parere FAVOREVOLE.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI



Approvato e sottoscritto

IL SINDACO



IL SEGRETARIO COMUNALE